



Název stavby: „B2101 ZŠ Janov – Stavební úpravy střech pavilonu A,B,D, E,  
č.p.160, ul. Přátelství – projektová  
dokumentace

Investor: Město Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

Místo stavby: pozemek p.č. 344/1 a 344/2, v k.ú. Janov u Litvínova  
stavební objekty č.p. 160, ulice Přátelství

Kraj: Ústecký

## **E. DOKLADOVÁ ČÁST**

**Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**

### **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE UDRŽOVACÍ PRÁCE**

Číslo zakázky: 31/2021

Svazek: E.

Datum: 10/2021

Vyhotovení:

# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
**odbor stavební úřad**



Spis. zn.: OSÚ/7576/2021/LIJ  
Čj.: MELT/82872/2021/Sd

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Jana Linhartová  
Telefon: +420 476 767 864  
Fax: +420 476 767 801  
E-mail: jana.linhartova@mulitvinov.cz  
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Zdeněk Holubička

Datum: 10.11.2021

## Sdělení

Město Litvínov, zastoupené Městským úřadem Litvínov, odborem IaRR, které zastupuje SDP LITVÍNOV, spol. s.r.o., sídlo: Gorkého č.p. 1613, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1, podalo dne 25.10.2021 žádost o vydání závazného stanoviska ke stavbě s názvem

**B2101 ZŠ Janov – Stavební úpravy střech pavilonu A, B, D, E, č.p. 160, ul. Přátelství**  
Litvínov, Janov, Přátelství č.p. 160

(dále jen „záměr“) na pozemcích st. p. 344/1, 344/2 v katastrálním území Janov u Litvínova.

Předmětem záměru je výměna střešní krytiny a zateplení plochých střech pavilonů A, B, D, E v areálu základní školy. Do stávajících nosných konstrukcí objektu nebude zasahováno. Střešní pláště pavilonů A, A1, B, D a E budou zatepleny deskami z pěnového polystyrénu EPS 100. Hydroizolační vrstva bude zhotovena z modifikovaných SBS asfaltových pásů. Rovněž budou opraveny veškeré prvky střechy, vyměněno oplechování. Podrobněji řeší záměr předložená dokumentace zpracovaná 10/2021 č. zakázky 31/2021 společností SDP Litvínov, Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, IČO: 25010018.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám k výše uvedenému podání sděluje následující:

Stavební úřad po přezkoumání podkladů dospěl k závěru, že se jedná o udržovací práce a stavební úpravy, které dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení a dle § 79 odst. 5 stavebního zákona nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Tato skutečnost nezbavuje žadatele povinnosti dodržet příslušné právní předpisy např. ustanovení § 152 stavebního zákona. Dále toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů, jichž je zapotřebí pro realizaci záměru podle zvláštních právních předpisů.

“otisk úředního razítka”

Zdeněk Holubička v. r.  
Zástupce vedoucího stavebního úřadu

**Doručí se**

Stavebník:

Město Litvínov zast. Městským úřadem odborem investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru  
č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Zástupce:

SDP LITVÍNOV, spol. s r.o., IDDS: 7shtykq sídlo: Gorkého č.p. 1613, Horní Litvínov, 436 01  
Litvínov 1

Vypraveno dne: 12.11.2021

# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
odbor životního prostředí



Čj.: MELT/78558/2021/OŽP/VAM/208.4

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Martina Vágnerová

Telefon: +420 476 767 897

E-mail: martina.vagnerova@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Martina Vágnerová

Datum: 04.11.2021

## Vyjádření odboru životního prostředí.

Na základě žádosti ze dne **25.10.2021** Vám k PD stavby „B2101 ZŠ Janov – stavební úpravy střech pavilonu A, B, D, E, č.p. 160, ul. Přátelství“ pro potřeby „udržovacích prací“ sdělujeme, že:

- na úseku **odpadového hospodářství** ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
  - *je nutné podat samostatnou žádost o vydání vyjádření dle § 146 odst. 3, písm. b) zákona, (žádost byla podaná),*
- na úseku **vodního hospodářství** ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů
  - *vodoprávní úřad záměr stavby posoudil a vzhledem k charakteru stavby lze usoudit, že stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, proto **nebude vydáno závazné stanovisko** dle § 104 odst. 9 vodního zákona,*
- na úseku **ochrany ovzduší** ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
  - *orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší záměr stavby na základě předložené projektové dokumentace posoudil a došel k závěru, že pro tuto stavbu **nebude vydáno závazné stanovisko** dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší (znečištění ovzduší v době výstavby bude v minimálním rozsahu),*
- na úseku **ochrany přírody a krajiny** ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
  - *je třeba postupovat dle doporučení k ochraně rorýsů obecných, uvedená v Posouzení budovy z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, které vypracovala Česká společnost pro ochranu netopýrů, Katedra zoologie PřF UK, Viničná 7, 128 00 Praha 2. V případě, že stavební práce budou prováděny v období hnízdění rorýsů, je nutné postupovat dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny a zažádat o povolení výjimky ze zákazů stanovených v § 50 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny pro zvláště chráněné živočichy. Příslušným úřadem je Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.*

Zájmy na úseku **ochrany zemědělského půdního fondu a ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa** nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Městský úřad Litvínov

odbor životního prostředí

  
Martina Vágnerová

úředník odboru životního prostředí

**Doručuje se**

SDP Litvínov spol. s.r.o., Gorkého 1613, 436 01 Litvínov

*Investor:*

*Město Litvínov*

# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
odbor životního prostředí



Čj.: MELT/78560/2021/OŽP/MAK/249.9/123

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Kateřina Mašková, DiS.

Telefon: +420 476 767 896

E-mail: katerina.maskova@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Kateřina Mašková, DiS.

Datum: 22.11.2021

## Vyjádření z hlediska nakládání s odpady

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí obdržel dne 25.10.2021 žádost o vyjádření k nakládání s odpady dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ke změně dokončené stavby „**B2101 ZŠ Janov – stavební úpravy střech pavilonu A, B, C, D, č. p. 160 ul. Přátelství**“, která je umístěna na pozemku p. č. 344/1 a 344/2 v k. ú. Janov u Litvínova.

**Investor:** Město Litvínov, nám. Míru 11, 436 01 Litvínov, v zastoupení na základě plné moci společností SDP Litvínov s. r. o., Gorkého 1613, 436 01 Litvínov.

### **K žádosti byly doloženy tyto doklady:**

- projektová dokumentace z 10/2021 – vypracovala společnost SDP Litvínov s. r. o., Gorkého 1613, 436 01 Litvínov (včetně seznamu odpadů vzniklých při realizaci),
- plná moc.

### **Popis stavby:**

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy střech pavilonů A, B, D, E.

### **Stavbou budou vznikat tyto odpady:**

Katalogové číslo	Druh (O/N)	Název	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,12	Předání oprávněné osobě
17 04 05	O	Železo a ocel	1,06	Předání oprávněné osobě

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství **nemá** k uvedené akci námitek. Předložená projektová dokumentace byla podrobně a dostatečně zpracována.

Stavba z hlediska nakládání s odpady bude realizována v souladu s předloženou projektovou dokumentací a k případným dalším změnám před její realizací bude vyžádáno nové vyjádření.

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním), bude použito až v poslední řadě.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro

účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Před zahájením stavby bude uzavřena písemná smlouva o zajištění převzetí veškerých stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady. Doklady o předání odpadů, budou uchovány a v případě kontroly budou předloženy kontrolnímu orgánu.

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů, z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje pro období 2016–2025 schváleného zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 29. 02. 2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP září 2018). Vyjádření je vydáno za předpokladu dodržení hierarchie nakládání s odpady od předcházení vzniku odpadů, přes přípravu k opětovnému použití, recyklaci odpadů, jiné využití odpadů, například energetické využití, a nakonec odstranění odpadů.

**Městský úřad Litvínov**  
*odbor životního prostředí*



Bc. Kateřina Mašková, DiS.  
úředník odboru životního prostředí

**Doručuje se**  
SDP Litvínov s. r. o., Gorkého 1613, 436 01 Litvínov



# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

**odbor životního prostředí**



MELTX00W7YF3

Čj.: MELT/78562/2021/OŽP/TUL/245.7/SD

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Lucie Tůmová

Telefon: +420 476 767 895

E-mail: lucie.tumova@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Lucie Tůmová

Datum: 16.11.2021

## Sdělení

MěÚ Litvínov, odbor životního prostředí obdržel dne 25.10.2021 žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší od investora Město Litvínov, nám. Míru 11, 436 01 Litvínov, v zastoupení na základě plné moci společností SDP Litvínov, Gorkého 1613, 436 01 Litvínov.

Žádost se týkala vydání souhlasného stanoviska s umístěním a provedením stavby „B2101 ZŠ Janov – stavební úpravy střech“.

Vzhledem ke skutečnosti, že v září 2019 byl Ministerstvem životního prostředí, odborem ochrany ovzduší vydán Metodický pokyn ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností, a dle projektové dokumentace se bude jednat o stavební činnosti se zanedbatelným dopadem na ochranu ovzduší, **nebude orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší závazné stanovisko vydávat.**

Městský úřad Litvínov

*odbor životního prostředí*

Bc. Lucie Tůmová

úředník odboru životního prostředí

## Doručuje se:

SDP Litvínov, Gorkého 1613, 436 01 Litvínov





HZSUX009K8HT



## Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Územní odbor Most

Dělnická 163, 434 01 Most - Velebudice

Č. j.: HSUL- 5091-2/MO-2021  
Datum: 3. 11. 2021  
Vyřizuje: nrap. Markéta Hájková  
Tel.: 950 415 217  
E-mail: marketa.hajkova@ulk.izscr.cz  
Počet stran: 2  
Počet příloh: 0

Adresát:  
SDP LITVÍNOV, spol. s r.o.  
ul. Chudeřínská 44  
Litvínov

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

**Název stavby:**

ZŠ Janov - Stavební úpravy střech pavilonu A, B, D, E č. p. 160 ul. Přátelství

**Místo stavby:**

Přátelství 160, Janov, 435 42 Litvínov  
k. ú.: Janov u Litvínova, parc. č. st. 344/1

**Stavebník:**

Město Litvínov, IČO 00266027,  
náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 436 01

**Předložená dokumentace:**

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení  
vypracoval: Ing. Radek Křesák,  
ověřil: Ing. Jindřich Janoušek, ČKAIT 0401056  
datum: 10/2021

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje (dále jen „HZS ULK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 25. 10. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

#### SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

**Odůvodnění:**

HZS ULK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení (dále jen „PBR“):  
název: ZŠ Janov - Stavební úpravy střech pavilonu A, B, D, E č.p. 160, ul. Přátelství  
vypracoval: Ing. Pavel Kubásek, ČKAIT 0401317

ověřil: Ing. Pavel Kubásek, ČKAIT 0401317  
datum: 5. 10. 2021

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS ULK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.



plk. Ing. Zdeněk Bláha  
rada  
ředitel Územního odboru Most  
HZS Ústeckého kraje

#### **Přílohy**

Bez příloh

Vráceno:

Projektová dokumentace – paré č. 3,

1x ověřené PBŘ, které tvoří přílohu a je nedílnou součástí tohoto ZS.